

464/1264

पावती

Original/Duplicate

Tuesday, September 15, 2015

नोंदणी क्र.: 39म

4:07 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 1716 दिनांक: 15/09/2015

गावाचे नाव: विंघणे

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: उरन-1264-2015

दस्तऐवजाचा प्रकार : खरेदीखत

सादर करणाऱ्याचे नाव: सुशालीनी किसनराव राठोड

नोंदणी फी

रु. 18250.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 780.00

पृष्ठांची संख्या: 39

एकूण:

रु. 19030.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ व सीडी अंदाजे  
4:25 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Sub Registrar Uran

दय्यम विवेक उरण

बाजार मुल्य: रु. 1822500/-

मोबदला: रु. 1500000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 91200/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु. 18250/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH003616865201516E दिनांक: 15/09/2015

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रकम: रु 780/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दस्तऐवज परत देणेल.



मुळ दस्तऐवज परत मिळाला

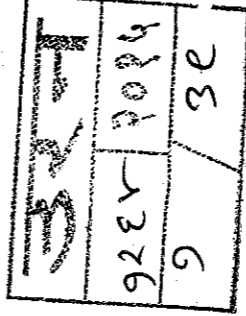


पक्षकार

मूल्यांकनाचे वर्ष :	2015
जिल्हा :	रायगड
तालुका :	उरण (SEZ)
गावाचे नाव :	विधने
क्षेत्राचे नांव :	Rural
विभागाचे नाव :	1
सर्वे नंबर/घट नंबर.	143/11
मिळकतीचा प्रकार	खुली
जिरायत जमिनीचा दर	Rs.1215/-
मिळकतीचे क्षेत्र	1500 चौ. मीटर
मोजमापनाचे एकक	चौ. मीटर
मूल्यांकनाचा हेतू	Special Townships
प्रथम विक्री	
Sanctioned Layout for whole area	No
<p>1. 1500चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100 % मूल्य दर =1215/-  1500चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्यांकन = 1500*1215  = 1822500/-</p> <p>जमीनीचे एकत्रित अंतिम मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र 1 मूल्य  = Rs.1822500/-</p>	

Home

Print



दुय्यम विभागाचे उरण



३	१३४	२
५	२०४	३६





CHALLAN  
MTR Form Number-6

GRN	MH003616865201516E	BARCODE	[Barcode]		Date	15/09/2015-14:10:23	Form ID	25.2
Department	Inspector General Of Registration				Payer Details			
Type of Payment	Stamp Duty	TAX ID (if Any)						
	Registration Fee	PAN No. (if Applicable)						
Office Name	URN_URAN SUB REGISTRAR	Full Name		SUSHALINI K RATHOD				
Location	RAIGAD	Flat/Block No.		SURVEY NO 143 HISSA NO 11				
Year	2015-2016 One Time	Premises/Building						
Account Head Details		Amount In Rs.						
0030046401	Stamp Duty	91200.00						
0030063301	Registration Fee	18250.00						
		Road/Street		VINDHANE URAN				
		Area/Locality		RAIGAD				
		Town/City/District						
		PIN		4		0		2
		Remarks (if Any)		SecondPartyName=BUDHIBAI K MHATRE A ND OTHERS-CA=1500000				
Total		Amount In	One Lakh Nine Thousand Four Hundred Fifty Rupees 0	Words	nly			
Payment Details		IDBI BANK		FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque/DD Details		Bank CIN	69103332015091511987	REF No.	71884104			
Cheque/DD No		Date		15/09/2015-14:11:05				
Name of Bank		Bank-Branch		IDBI BANK				
Name of Branch		Scroll No. . . Date		Not Verified with Scroll				
Mobile No. . .		9762898989						



5/28/2015  
3/38



मौ. 15,00,000/-

91,200/- २२५५५५

18250/-

## खरेदीखत

आज दिनांक १४ माहे सप्टेंबर सन २०१५ रोजीचे .....  
मौजे विंधणे, तालुका उरण, जिल्हा रायगड, येथील मिळकतीचे ...

सौ. सुशालीनी किसनराव राठोड

वय ३७ वर्षे, धंदा शेती/व्यापार,

राहणार- फ्लॉट नं १२०२, १२ वा मजला,

प्लॉट नं- ७, सेक्टर ५८ अ, नेरूळ

नवीमुंबई

खरेदीखत लिहून

घेणार एकपक्षी

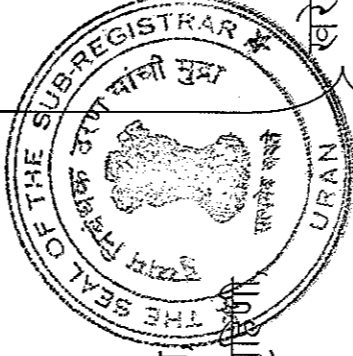
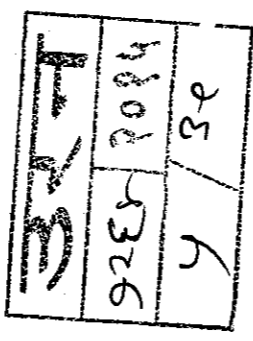
यांसी .....

१) श्रीम. बुधीबाई कृष्णा म्हात्रे,

वय ७० वर्षे, धंदा - गृहिणी,

राहणार- बोरखार,

ता. उरण, जि. रायगड.



खरेदीखत लिहून

घेणार दुसरेपक्षी

२) श्रीम. काळीबाई गजानन डाकी,

वय ६८ वर्षे, धंदा - गृहिणी

राहणार- बोरखार,

ता. उरण, जि. रायगड.

३) श्रीम. माणकुबाई जगन्नाथ पाटील,

वय ६६ वर्षे, धंदा - गृहिणी,

राहणार- बोरखार,

ता. उरण, जि. रायगड.



Shankar



श्री. जे. पाटील

कनार वि. ५१. ३५

Shankar



Prakash

३



Prakash

४) श्री.रविंद्र चाया म्हसकर,,  
वय ४५ वर्षे, धंदा - शेती,  
राहणार- बोरखार,  
ता. उरण, जि. रायगड.

५) श्रीम.सुनंदा गजानन पाटील,  
वय ४४ वर्षे, धंदा - गृहिणी,  
राहणार- मोठेभोम,  
ता. उरण, जि. रायगड.

६) श्रीम. मधुमती सत्यजीत गावंड,  
वय ४२ वर्षे, धंदा गृहिणी,  
राहणार- मु. बोरखार,  
ता. उरण, जि. रायगड.

७) श्रीम सुवर्णा रूपेश भगत,  
वय ४० वर्षे, धंदा गृहिणी,  
राहणार- मु. भेंडखळ  
ता. उरण, जि. रायगड

८) श्रीम. माधवी महेश म्हसकर,  
वय ३५ वर्षे,

९) कु. दामीनी महेश म्हसकर अ. पा. क  
आई माधवी महेश म्हसकर  
वय १६ वर्षे,

खरेदीखत लिहून  
देणार दुसरेपक्षी

३२	१५	१०१५
९	३९	



३

३



कु. दामीनी



Dr. Chavand

Dr. Chavand

Dr. Chavand

- १०) कु. कामिनी महेश म्हसकर, अ. पा. क  
आई माधवी महेश म्हसकर  
वय १४ वर्षे,  
११) कु. वैभवी महेश म्हसकर, अ. पा. क  
आई माधवी महेश म्हसकर  
वय १२ वर्षे,

खरेदीखत लिहून  
देणार दुसरेपक्षी

- १२) कु. सुयोग महेश म्हसकर, अ. पा. क  
आई माधवी महेश म्हसकर  
वय १० वर्षे,



३२८
२२६५ २०१५
७ / ३६

कारणे खरेदीखत लिहून देणाऱ्याची

सदर खरेदीखत लिहून देणार दुसरेपक्षी यांचे मालकीची व तुकडी व जिल्हा रायगड पोटा तुकडी व तालुका उरण तसेच जिल्हा परिषद रायगड व ग्रामपंचायत विंधणे यांचे हद्दीतील व मे.सब राजिस्ट्रार सो. उरण यांचे अधिकार क्षेत्रातील मौजे विंधणे, तालुका उरण, जिल्हा रायगड येथील रेव्हेंयु रेकॉर्डमध्ये वर्णन केलेली जमिन मिळकत आहे. सदर मिळकतीचे वर्णन रेव्हेंयु रेकॉर्डनुसार खालील प्रमाणे आहे.

३



०३३



श्री. सु. पा. क. सु. पा. क. सु. पा. क.



००००००००



श्री. सु. पा. क. सु. पा. क. सु. पा. क.

००००००००



मिळकतीचे वर्णन

मौजे- विंधणे, ता. उरण, जि. रायगड.

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भुधारणा पध्दती	क्षेत्र हे.आर.पॉ.	आकार रू. चैसे
१४३	११	१	०-११-० पो.ख. ०-०४-० एकूण ०-१५-०	०.६९

वरील मिळकतीच्या चतुःसीमा खालीलप्रमाणे :-

पूर्वेस :- श्री. आत्माराम बाळावय सक्ते चौथे शेज

पश्चिमेस :- श्री. गच्छुकर गजसिटास सक्ते चौथे शेज

दक्षिणेस :- श्री. सुपिन दासा सक्ते चौथे शेज

उत्तरेस :- श्री. नरेड इंगळ पयिल चौथे शेज

येणेप्रमाणे वरील मिळकत व त्या मिळकतीखालील शाड-शाडोरा, बांध बंदिस्त, दगड, पाषाण, जल, काष्ठ, वाहिका, निधिनिक्षेप, येणे-जाणेचा मार्ग, वगैरे तद्गभुत हक्कासुद्धा आशी करील मिळकत ही दुसरेपक्षी यांनी या कायम खरेदीखताने एकपक्षी-यांस विकत दिलेली आहे.

सदरहू मिळकतीची उक्ती किंमत रुपये १५,००,०००/- (अक्षरी पंधरा लाख मात्र) इतकी निश्चित करण्यांत आली असून हि किंमत आजचे चालू बाजारभावाप्रमाणे व त्या परिसरात चालू असलेल्या दराचे भाव लक्षात घेता योग्य व वाजवी आहे. आणि हि मिळकतीची किंमत उभयपक्षी यांनी मान्य व कबूल केली आहे.

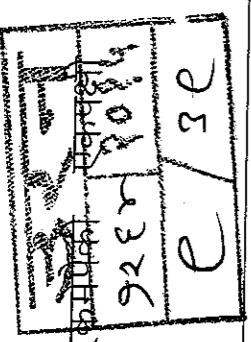
येणेप्रमाणे सदरहू मिळकतीची एकूण रक्कम रुपये १५,००,०००/- (अक्षरी पंधरा लाख मात्र) एकपक्षी यांनी दुसरेपक्षी यांना खालीलप्रमाणे

१. २. ३. ४. ५. ६. ७. ८. ९. १०. ११. १२. १३. १४. १५. १६. १७. १८. १९. २०. २१. २२. २३. २४. २५. २६. २७. २८. २९. ३०. ३१. ३२. ३३. ३४. ३५. ३६. ३७. ३८. ३९. ४०. ४१. ४२. ४३. ४४. ४५. ४६. ४७. ४८. ४९. ५०. ५१. ५२. ५३. ५४. ५५. ५६. ५७. ५८. ५९. ६०. ६१. ६२. ६३. ६४. ६५. ६६. ६७. ६८. ६९. ७०. ७१. ७२. ७३. ७४. ७५. ७६. ७७. ७८. ७९. ८०. ८१. ८२. ८३. ८४. ८५. ८६. ८७. ८८. ८९. ९०. ९१. ९२. ९३. ९४. ९५. ९६. ९७. ९८. ९९. १००.

पोहोच केलेली आहे व

यांच्याकडून दुसरेपक्षी यांना

महाराष्ट्र वित्त विभागाच्या  
 सहायक निदेशक (वित्त) यांच्या  
 कार्यालयीन पत्रावरून  
 कर्जाची रक्कम मिळविल्याची  
 माहिती



क्र	रक्कम	तारीख	चेका क्रमांक	बँकेचे नांव
१	७५,०००/-	१५/०५/१५	०००६२५	महाराष्ट्र कोटक बँक लि. बी.डी
२	७५,०००/-	१५/०५/१५	०००६२५	—
३	७५,०००/-	१५/०५/१५	०००६२८	—
४	२,०५,०००/-	१५/०५/१५	०००६२९	—
५	२,००,०००/-	१६/०५/१५	०००६३०	—
६	१,००,०००/-	१७/०५/१५	०००६३१	—
७	५,०००/-	१५/०५/१५	०००६३२	—
८	५,०००/-	१५/०५/१५	०००६३३	—
९	५,०००/-	१५/०५/१५	०००६३४	—
१०	५,०००/-	१५/०५/१५	०००६३५	—
११	२५,०००/-	३०/०५/१५	०००६३६	—
१२	२५,०००/-	३०/०५/१५	०००६३७	—
१३	२५,०००/-	३०/०५/१५	०००६३८	—
१४	२५,०००/-	३०/०५/१५	०००६३९	—
१५	२५,०००/-	३०/०५/१५	०००६४०	—
१६	२५,०००/-	३०/०५/१५	०००६४१	—
१७	२५,०००/-	३०/०५/१५	०००६४२	—
१८	२५,०००/-	३०/०५/१५	०००६४३	—
१९	२५,०००/-	३०/०५/१५	०००६४४	—
२०	१,०५,०००/-	३०/०५/१५	०००६४५	—
२१	१,००,०००/-	३०/०५/१५	०००६४६	—
२२	१,००,०००/-	३०/०५/१५	०००६४७	—
२३	१,००,०००/-	३१/०५/१५	०००६४८	—
२४	६०,०००/-	३०/०५/१५	०००६४९	—
२५	६०,०००/-	३०/०५/१५	०००६५०	—

र.रु १५,००,०००/- एकूण (अक्षरी, पंधरा लाख मात्र)

पुस्तक



२०२१/२२

२५

नि.स.प्र. वि.स. Elec.

३३



३३



३३



या खरेदीखतांत उल्लेख केलेल्या मिळकतीचा खुला व शांततामय ताबाकब्जा एकपक्षी यांना दुसरेपक्षी यांनी आजरोजी या खरेदीखताचेवेली मालकी हक्काने दिलेला आहे. सदर मिळकतीच्या ताबेकब्जाबाबत कोणतीही तक्रार राहिलेली नाही.

सदरहू खरेदीखतांत नमूद केलेली मिळकत ही पुर्णपणे बोजारहित असून ती दुसरेपक्षी यांनी अन्य कोणासही गहाण, दान, बक्षिस, फरोक्त, दावा, वारसा, इनामी, लिज, लिन, टेनन्सी, अन्नवस्त्र, पोटगी, कब्जा, हवाला, अदला बदल अगर इतर हक्कांत दिलेली नाही. अगर तसा कोणताही तोंडी किंवा लेखी करारही केलेला नाही. तसेच काही आढळून आल्यास अगर त्यामुळे एकपक्षी यांचे काही नुकसान झाल्यास त्याची संपुर्ण जबाबदारी दुसरेपक्षी यांचेवर राहिल. त्याबाबतची कोणतीही तोशिश एकपक्षी यांना राहणार नाही. सदर बाबींचे निवारण, दुसरेपक्षी हे स्वःखर्चाने करून देतील.

त्याबाबतची कोणतीही तोशिश  
१२ निवारण, दुसरेपक्षी हे  
१० / १८

एकपक्षी यांना कायम विकत दिलेली मिळकत ही दुसरेपक्षी यांचे मालकीची व प्रत्यक्ष ताबेकब्जातील व वहिवाटीतील मिळकत आहे. ही मिळकत रेव्हेंयु रेकॉर्डला दुसरेपक्षी यांचे स्वावर आहे. हया मिळकतीवर दुसरेपक्षी यांचे शिवाय अन्य कोणत्याही व्यक्तीचे हक्क व हितसंबंध नव्हता व नाही. एकपक्षी यांच्या वकिलांमार्फत शोध घेवून तसेच जाहिर नोटीस प्रसिध्द करून दुसरेपक्षी यांचे मालकी हक्काबाबत खात्री करून घेतलेली आहे. तरीसुध्दा हया कायम खरेदीखतानंतर एकपक्षी यांचेबरोबर अन्य कोणीही हया मिळकतीच्या मालकी हक्काबाबत दंग दावा, हिस्सा, हरकत सांगु लागल्यास त्याचे निवारण दुसरेपक्षी यांनी आपले पदरखर्चाने करून एकपक्षी यांचा मालकी हक्क खरा करून देणेचा आहे.



तसेच वरील मिळकतीच्या मोबदल्यामधून आम्हासर्वांना मिळणारा मोबदला आम्ही मान्य व कबूल करत आहोत.

Handwritten signatures and fingerprints. One signature is 'M. S. ...' and another is 'S. ...'. There are several fingerprints, some with circled numbers 1, 2, 3, 4, 5.

वर खरेदीखतांत उल्लेख केलेली मिळकत ही सरकारी, निमसरकारी किंवा अन्य कोणत्याही संस्थेकरीता, सिडको, एम.आय.डी.सी. करीता किंवा कोणत्याही कारणांकरीता अॅक्विझिशन, रिक्वीझिशन अगर रिझर्व्हेशन झालेली नाही. अगर तशी नोटीसही दुसरेपक्षी यांना आजमितीस प्राप्त झालेली नाही. अगर तसे नोटीफिकेशनही निघालेले नाही.

या खरेदीखतांत उल्लेखिलेली मिळकतीबाबत ७/१२ चे उतारे, जमिनीचा ८अ बुकाचा नकाशा, खाते पुस्तिका वगैरे रेव्हेन्यु रेकॉर्ड संबंधी असणारी सर्व कागदपत्रे दुसरेपक्षी यांनी एकपक्षी यांच्या भोगवटयांस आजरोजी ताब्यांत दिलेली आहेत. तसेच सदर मिळकतीचे ७/१२ सदरी लिहून देण्यात एकपक्षी यांचे नावही नोंद होणेकरीता आवश्यक ते कागदपत्रे वगैरे सादर करून देण्यात येऊन ही कांहीही तक्रार न करता घेतली जाई.



लिहून देण्यात दुसरेपक्षी हे कांहीही २१/३८

या खरेदीखतांत उल्लेखिलेली मिळकतीचे आजपासून तुम्ही (एकपक्षी) मालकी अधिकार असल्यामुळे तुम्ही सदर मिळकतीचा उपभोग आपल्या मनाजोगे, पुत्रपौत्रादी, वंशपरंपरेने घेत जावा या मिळकतीचा धारा, कर, सरकारी, निमसरकारी वगैरे कर आम्ही आजपर्यंत भरलेले आहेत. यापुढे सदर मिळकतीचा धारा, कर, सरकारी निमसरकारी कर वगैरे एकपक्षी यांनी भरावयाचे आहेत व या मिळकतीचा उपभोग त्यांनी बिनातक्रार घेणेचा आहे.

तसेच या खरेदीखतांत ज्या ज्या ठिकाणी 'सदरहू मिळकत' असे संबोधिले असेल त्या त्या ठिकाणी एकपक्षी यांस वर उल्लेखिलेली खरेदीखतांतील मिळकत विकत दिलेली आहे, असे समजण्याची आहे.

हे खरेदीखत दुसरेपक्षी यांचे वालीवारस, हितसंबंधी, हक्कदार तसेच एक्झिक्युटर्स, अॅडमिनिस्ट्रेटर्स वगैरे सर्वांवर बंधनकारक राहिल.

35  
36  
37  
38  
39  
40  
41  
42  
43  
44  
45  
46  
47  
48  
49  
50  
51  
52  
53  
54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100

खरेदीखत लिहून घेणार धारण करत असलेले क्षेत्र व गा दस्तऐवजामध्ये खरेदी घेत असलेले क्षेत्र असे एकुण क्षेत्र महाराष्ट्र कमाल धारणा कायद्यान्वये विहित केलेल्या कमाल क्षेत्रापेक्षा जास्त क्षेत्र धारण करीत नाही.

खरेदीखत लिहून घेणार हे शेतकरी असून सदरील जमीनीचे क्षेत्र शेती साठी खरेदी करीत आहेत.

येणेप्रमाणे हे खरेदीखत एकपक्षी आणि दुसरेपक्षी यांनी आपले राजीखुशीने व स्वसंतोषे कुणाच्याही दबावाला बळी न पडतां किंवा नशापाणी न करतां, वाचून, समजावून घेऊन लिहून दिले आहे. ते त्यांनी वाचून व समजावून घेवून त्याचे सत्यतेसाठी खालील साक्षिदारांसमक्ष आज रोजी सहाया केल्या आहेत.

साक्षीदार

सहायक सार्वजनिक जमीन अधिकारी, जिल्हा कार्यालय, अहमदनगर, महाराष्ट्र राज्य. यांच्यासमक्ष साक्षिदारांनी सहाय्य केल्या आहेत.

सहाया/-

१. ....

एकनाथ काशिनाथ धार

२. ....

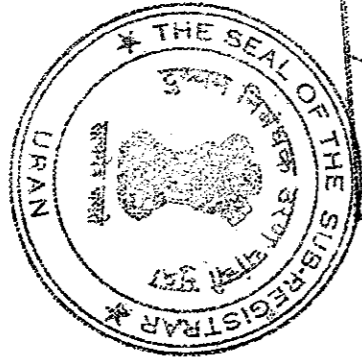
मनोहर रामनाथ शिंदेकर



श्रीम. बुधीबाई कृष्णा म्हात्रे,



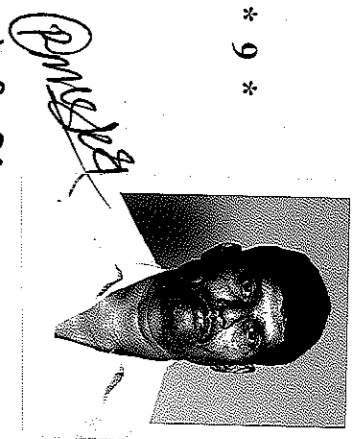
श्रीम. काळीबाई गजानन डाकी,



१२६४	१२
१२६४	१२



श्रीम. भाणकुबाई जगन्नाथ पाटील



४) श्री. रविंद्र चाया म्हसकर



शु. बा. पाटील

५) श्रीम. सुनंदा गजानन पाटील,



श्री. सुनंदा

६) श्रीम. मधुमती सत्यजीत गावंड,



श्री. मधुमती

७) श्रीम सुवर्णा रूपेश भगत,



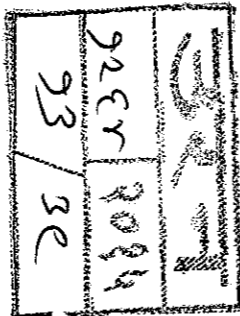
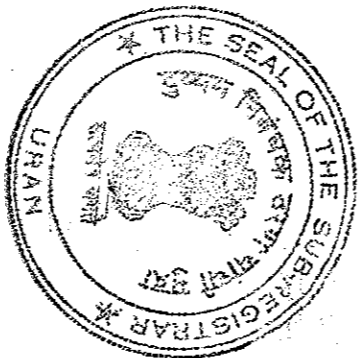
श्री. सुवर्णा  
रूपेश भगत

८) श्रीम माधवी महेश म्हसकर,



श्री. माधवी  
महेश म्हसकर

९) कु. दामीनी महेश म्हसकर अ. पा. क  
आई माधवी महेश म्हसकर



कु. सुयोग महेश  
महसकर



१०) कु. कामिनी महेश महसकर,  
अ. पा. क आई माधवी महेश महसकर

कु. सुयोग महेश  
महसकर

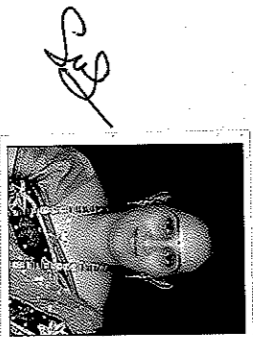
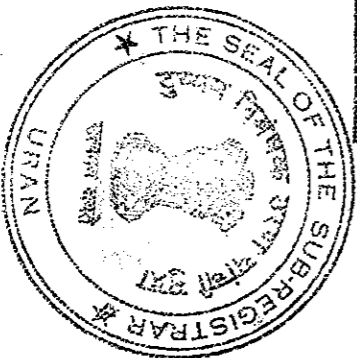


११) कु. वैभवी महेश महसकर, अ. पा. क  
आई माधवी महेश महसकर



१२) कु. सुयोग महेश महसकर, अ. पा. क  
आई माधवी महेश महसकर  
खरेदीखत लिहून देणार दुसरेपक्षी

१२८८	२०१५
१६	३८



सौ. सुशालीनी किसनराव राठोड  
खरेदीखत लिहून देणार- एकपक्षी

**-: पावती :-**

कारणे पावती लिहून देतो की, एकपक्षी यांचेकडून रक्कम रुपये १५,००,०००/- (अक्षरी पंधरा लाख मात्र)सदरहू खरेदीखतापोटी दुसरेपक्षी यांना वर नमुद केल्याप्रमाणे चेक स्वरुपात पोहोच झाले आहेत. सदरहू करारामध्ये एकपक्षी यांचेकडून काही येणे शिल्लक नाही, त्याचे सत्यतेसाठी ही पावती लिहून दिली.

साक्षीदार :-

सहया/-

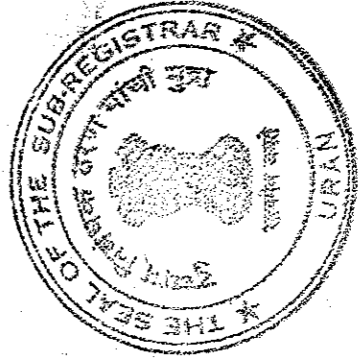
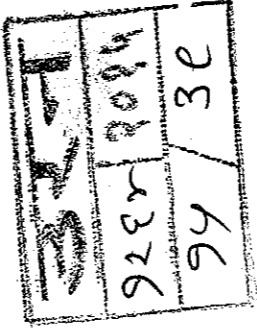
१. CAKES  
एकपक्ष काशिनाथ बाब



२. Seema  
मौद एकनाथ विलेकर



- ३) श्रीम.बुधीबाई कृष्णा म्हात्रे,  
४) श्रीम.कालीबाई गजानन डाकी,  
५) श्रीम.माणकुबाई जगन्नाथ पाटील



PM 2024

- ४) श्री.रविंद्र चाया म्हसकर  
५) श्री.सुनंदा गजानन पाटील,

२५/३/२०२४

- ६) श्रीम. मधुमती सत्यजीत गावंड,

Madhur



*Bruant*  
७) श्रीम सुवर्णा रूपेश भगत,



८) श्रीम माधवी महेश म्हसकर,



९) कु. दामीनी महेश म्हसकर अ.पा.क  
आई माधवी महेश म्हसकर



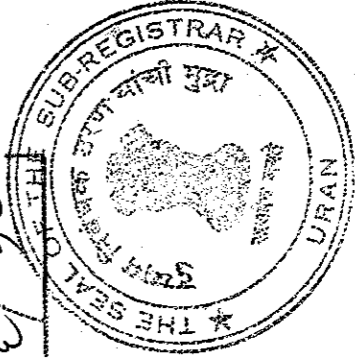
१०) कु. कामिनी महेश म्हसकर, अ.पा.क  
आई माधवी महेश म्हसकर



११) कु. वैभवी महेश म्हसकर, अ.पा.क  
आई माधवी महेश म्हसकर



३२५
१२९५ २०१५
१६/३८



१२) कु. सुयोग महेश म्हसकर, अ.पा.क  
आई माधवी महेश म्हसकर  
पावती लिहून देणार दुसरेपक्षी

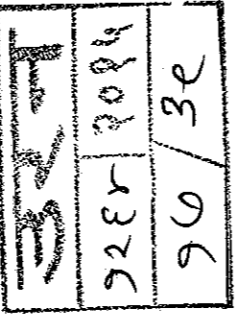
**-: ताबा पावती :-**

आज दिनांक १४ माहे सप्टेंबर सन २०१५ रोजीचे .....  
मौजे विंधणे, तालुका उरण, जिल्हा रायगड, येथील मिळकतीचे ...

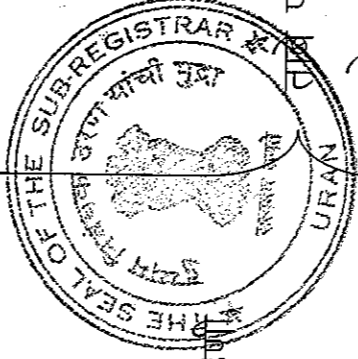
सौ. सुशालीनी किसनराव राठोड  
वय ३७ वर्षे, धंदा शेती/व्यापार,  
राहणार- फ्लॅट नं १२०२, १२ वा मजला,  
प्लॉट नं- ७, सेक्टर ५८ अ, नेरूळ  
नवीमुंबई

ताबा पावती लिहून  
घेणार एकपक्षी

यांसी .....



१) श्रीम. बुधीबाई कृष्णा म्हात्रे,  
वय ७० वर्षे, धंदा - गृहिणी,  
राहणार- बोरखार,  
ता. उरण, जि. रायगड.



२) श्रीम. कालीबाई गजानन डाकी,  
वय ६८ वर्षे, धंदा - गृहिणी,  
राहणार- बोरखार,  
ता. उरण, जि. रायगड.

ताबा पावती लिहून  
घेणार दुसरेपक्षी

३) श्रीम. माणकुबाई जगन्नाथ पाटील,  
वय ६६ वर्षे, धंदा - गृहिणी,  
राहणार- बोरखार,  
ता. उरण, जि. रायगड.

४) श्री.रविंद्र चाया म्हसकर,,  
वय ४५ वर्षे, धंदा - शेती,  
राहणार- बोरखार,  
ता. उरण, जि. रायगड.

५) श्रीम.सुनंदा गजानन पाटील,  
वय ४४ वर्षे, धंदा - गृहिणी,  
राहणार- मोठेभोम,  
ता. उरण, जि. रायगड.

६) श्रीम. मधुमती सत्यजीत गावंड,  
वय ४२ वर्षे, धंदा गृहिणी,  
राहणार- मु. बोरखार,  
ता. उरण, जि. रायगड.

७) श्रीम सुवर्णा रूपेश भगत,  
वय ४० वर्षे, धंदा गृहिणी,  
राहणार- मु. भेंडखळ  
ता. उरण, जि. रायगड

८) श्रीम. माधवी महेश म्हसकर,  
वय ३५ वर्षे,

९) कु. दामीनी महेश म्हसकर अ. पा. क  
आई माधवी महेश म्हसकर  
वय १६ वर्षे,

ताबे पावती लिहून  
देणार दुसरेपक्षी

९२४४	२०१५
९८	/ ३८



१०) कु. वैभवी महेश म्हसकर, अ. पा. क

आई माधवी महेश म्हसकर

वय १४ वर्षे,

११) कु. कामिनी महेश म्हसकर, अ. पा. क

आई माधवी महेश म्हसकर

वय १२ वर्षे,

१२) कु. सुयोग महेश म्हसकर, अ. पा. क

आई माधवी महेश म्हसकर

वय १० वर्षे,

अ नं ८ ते १२, राहणार- मु. बोरखार,

ता. उरण, जि. रायगड

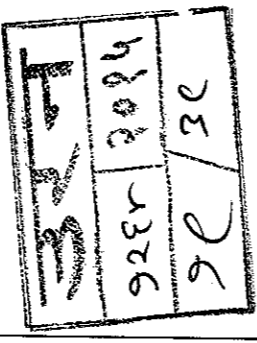
कारणे ताबे पावती लिहून देतो की

माझे/आमचे मालकीची मौजे-

रायगड येथे खालील वर्णनाची मिळकत

आहे.

ताबे पावती लिहून  
देणार दुसरेपक्षी



विंधणे, तालुका उरण, जिल्हा  
येथे खालील वर्णनाची मिळकत

### मिळकतीचे वर्णन

मौजे- विंधणे, ता. उरण, जि. रायगड.


भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भुधारणा पध्दती	क्षेत्र हे.आर.पॉ.	आकार रू. पैसे
१४३	११	१	०-११-० पो.ख. ०-०४-० एकूण ०-१५-०	०.६९

वर नमुद मिळकतीबाबतीत एकपक्षी व दुसरेपक्षी यांचे दरम्यान झालेल्या व्यवहारानुसार सदर मिळकतीची उक्ती किंमत रक्कम रुपये १५,००,०००/- (अक्षरी पंधरा लाख मात्र) ही दुसरेपक्षी यांस पोहोच झाली असून सदरची रक्कम त्यांनी कबूल केली आहे व त्यानुसार एकपक्षी आणि दुसरेपक्षी यांना सदर मिळकतीचे खरेदीखत करून दिले आहे. त्यानुसार सदर मिळकतीचा ताबा आजरोजी एकपक्षी यांना प्रत्यक्ष जागेवर जावून, हद्द बांधबदिस्ती, कुंपण, मेढे दाखवून दुसरेपक्षी हे राजीखुषीने, पुर्णपणे सावध असताना विनादडपण देत आहेत व सदर मिळकतीचा ताबा एकपक्षी स्विकारीत आहेत.

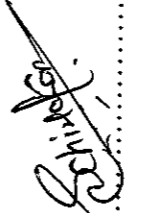
येणेप्रमाणे सदरची ताबे पावती एकपक्षी यांनी पुर्णपणे सावध असताना, वाचून, समजावून घेवून, विना दडपणाखाली नमुद दिवशी देण साक्षीदारांच्या समक्ष साक्षी करून दुसरेपक्षी आणि तिसरेपक्षी यांचे लाभांत लिहून देत आहेत.

साक्षीदार :-

सह्या/-

१.  .....

जगन्नाथ काईनाथ धरत

२.  .....

मनोहर काईनाथ धरत

३२५	
१२६५	२०१५
२०	१२



१) श्रीम. बुधीबाई कृष्णा म्हात्रे,

२) श्रीम. काळीबाई गजानन डाकी,

३) श्रीम. माणकुबाई जगन्नाथ पाटील

*BM 18/8/84*

४) श्री. रविंद्र चाया म्हसकर

सु. डा. फाटिसल

५) श्रीम. सुनंदा गजानन पाटील,

*Agreed*

६) श्रीम. मधुमती सत्यजीत गावंड,

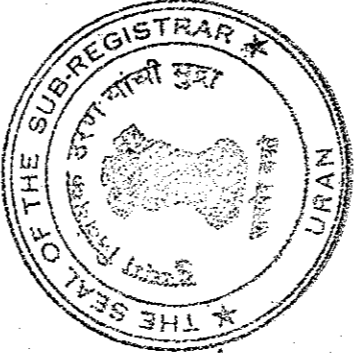
*Agreed*

७) श्रीम सुवर्णा रूपेश भगत,

उरान
१२९२२०१५
२१/५९



८) श्रीम माधवी महेश म्हसकर,



९) कु. दामीनी महेश म्हसकर अ. पा. क  
आई माधवी महेश म्हसकर



१०) कु. कामीनी महेश म्हसकर अ. पा. क  
आई माधवी महेश म्हसकर



११) कु. वैभवी महेश म्हसकर, अ. पा. क  
आई माधवी महेश म्हसकर



१२) कु. सुयोग महेश म्हसकर, अ.पा.क  
आई माधवी महेश म्हसकर  
ताबेपावती लिहून देणार दुसरेपक्षी

सौ. सुशालीनी किसनराव राठोड  
ताबेपावती लिहून घेणार- एकपक्षी

१२६५	२०१५
२२	३८



शाब नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

राज्य :- उरण जिल्हा :- रायगड

अहवाल दिनांक : 04/02/2015

शुभापन क्रमांक व उपविभाग	सुधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	आणे पै	पो.ख.	क्र.फा	खाते क्रमांक
143/11	भोगवटदाराचे नाव (80%)							
शेतीचे स्थानीक नाव								
क्षेत्र एकक* हे.आर.चौ.मी		(नाया बाबू म्हसकर)	0.11.00	0.69			(3188)	254
जिरायत	0.11.00	बुधीबाई कृष्णा म्हाने					(3188)	कुळाचे नाव
वासायत		काळीबाई गजानन डाकी					(3188)	इतर अधिकार
तरी		माणकुनाई जगन्नाथ पाटील					(3188)	बोजा (2)
वरकस		-----सामाईक क्षेत्र-----	0.11.00	0.690				सुकडा (701)
इतर		2.10 हे नाया म्हसकर 0 सुधीबाई गजानन डाकी माणकुनाई जगन्नाथ सुधीबाई कृष्णा म्हाने काळीबाई गजानन डाकी माणकुनाई जगन्नाथ पाटील -----सामाईक क्षेत्र-----						इतर (3654)
एकुण क्षेत्र* 0.11.00								
पोखराब (लागवडीस अयोग्य)								
वर्ग (अ) 0.04.00								
वर्ग (ब)								
एकुण पौ ख 0.04.00								
आकारणी 0.69								
बुडी किंवा विशेष आकारणी								

3288 2024  
23/30

सुधीबाई म्हसकर  
काळीबाई गजानन डाकी  
माणकुनाई जगन्नाथ पाटील  
-----सामाईक क्षेत्र-----  
2.10 हे नाया म्हसकर 0  
सुधीबाई गजानन डाकी  
माणकुनाई जगन्नाथ  
सुधीबाई कृष्णा म्हाने  
काळीबाई गजानन डाकी  
माणकुनाई जगन्नाथ  
पाटील  
-----सामाईक क्षेत्र-----  
0.11.00 0.690



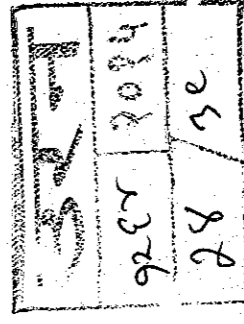
(383),(567),(701),(795),(888),(1210),(1241),(1491),(2488) सीमा आणि सुभापन चिन्हे



पुरवणी क्रमांक: 1		गाव नमुना बारा												
अधिकार अभिलेख पत्रक														
( महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या ( करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम 29 )														
वर्षे	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील		निर्भेळ पिकाखालील	जल सिंचित	अजल	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल	सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन स्वरूप	जल सिंचनाचे साधन	क्षेत्र	
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	अजल सिंचित											सिंचित
2003-04	खरीप													
2004-05	खरीप													
2005-06	खरीप													
2006-07	खरीप													
2007-08	खरीप													
2008-09	खरीप													
2009-10	खरीप													
2010-11	खरीप													
2011-12	खरीप													

14 SEP 2015

M. P. S.  
सागाठी सजा विधणे  
ता. उरण, जि. रायगड



150 [महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (नगर कर्ण व सुस्थितीत क्षेत्र) नियम, १९७६ अटील नियम ३, ४ व ५ आणि ७] माह नमुना चालू (अधिकार क्षेत्र)

माह नमुना चालू १०१



भूमापन क्रमांक ८२४	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भाषा	भाषांतर	भाषांतराचे नाव
शेताचे स्थानिक नाव					१२४८ १४४४ १४४४
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर			१२४८ १४४४ १४४४
.....					१२४८ १४४४ १४४४
.....					१२४८ १४४४ १४४४
एकूण					१२४८ १४४४ १४४४
पोटखराव (लागवडीयोग्य नसलेले)-					१२४८ १४४४ १४४४
वर्ग (अ)					१२४८ १४४४ १४४४
वर्ग (ब)					१२४८ १४४४ १४४४
आकारणी					१२४८ १४४४ १४४४
सुडी किंवा विशेष आकारणी					१२४८ १४४४ १४४४

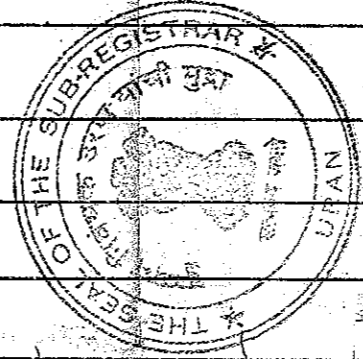
इतर अधिकार १२/२४/१४४४  
 उल्लेखीत जागा १२/२४/१४४४  
 व्यापक १२/२४/१४४४  
 मिळणावासा १२/२४/१४४४  
 साक्षात्कार १२/२४/१४४४  
 ८३० २४०४

सीमा आणि भूमापन चिन्हे

माह नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

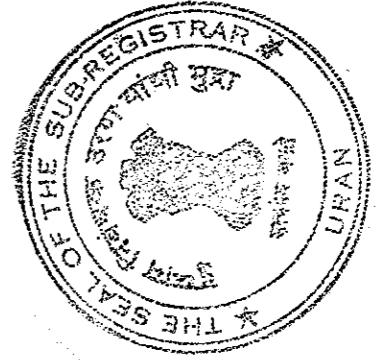
[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (नगर कर्ण व सुस्थितीत क्षेत्र) - नियम - १९७६ अटील नियम २१ ]

वर्ष	हंगास	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील		निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र		लागवडीमातीचे उल्लेखी नसलेल्या जाग	एकूण
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र	घटक पिके व प्रत्येका-खालील क्षेत्र	पिके	पिके व प्रत्येका-खालील क्षेत्र		
१	२	हे. आ.	हे. आ.	१	११	१२	१४
२०१०		हे. आ.	हे. आ.	१	१०	११	१४
२०११		हे. आ.	हे. आ.	१	१०	११	१४
११/१२		हे. आ.	हे. आ.	१	१०	११	१४
१२/१३		हे. आ.	हे. आ.	१	१०	११	१४
१३/१४		हे. आ.	हे. आ.	१	१०	११	१४
१४/१५		हे. आ.	हे. आ.	१	१०	११	१४

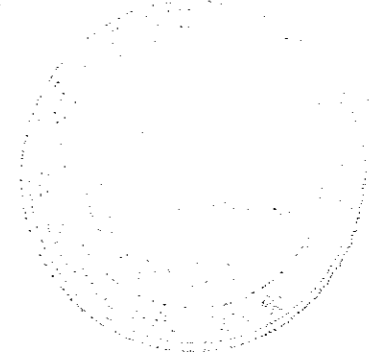


प्रमालेशान होमवप  
 तयार ता २०/९/२०१५  
 तबली शेजा, कायदा  
 ता. हवेली वि. पण

9251 2094  
25/50

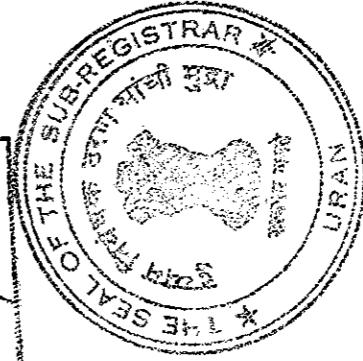


10/10/2024





9255	2094
22	30



उराण उप-पंजीयक का मुहर

## प्रतिज्ञापत्र

मा.कार्यकारी दंडाधिकारी साहेब यांचे समोर

मी कृष्णाबाई कृष्णा म्हात्रे उर्फ बुधीबाई कृष्णा म्हात्रे, सध्या वय ---

- वर्षे, राहणार - मु. बोरखार, ता. उरण, जि. रायगड सत्यप्रतिशेवर कथन करते की,

मी वर नमुद पत्त्यावरील कायमची रहिवाशी असून मौजे : विंधणे,

ता. उरण, जि. रायगड येथिल सर्व्हे नं. १४३, हिस्सा नं. ११, अशा जमिन

मिळकतीचे सातबारा सदरी माझे नावात चुकीने बुधीबाई कृष्णा म्हात्रे अशी नोंद

झाली आहे. माझे खरे व बरोबर नाव : कृष्णाबाई कृष्णा म्हात्रे असून त्या बाबत

खरपुष्टी होणे कामी सदरहू प्रतिज्ञापत्र मी करित आहे.

मी कृष्णाबाई कृष्णा म्हात्रे उर्फ बुधीबाई कृष्णा म्हात्रे अशा दोन्ही

नावांची मी एकच व्यक्ती असून हे खरे व बरोबर आहे. त्याबाबत खरेपुष्टी

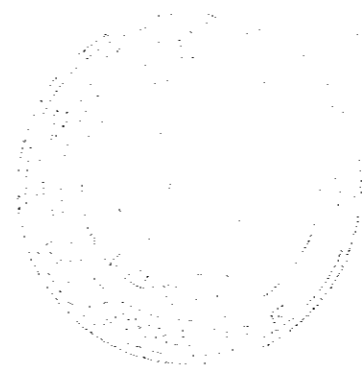
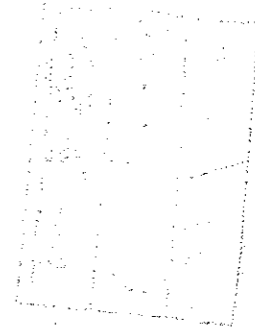
होणे करिता प्रतिज्ञापत्र सादर केले असे.



324
928r 2024
2e / 3e

---२/-

527	4308	2024
30	70	



येणेप्रमाणे वरील प्रतिज्ञापत्रातील सर्व मजकूर खरा असून खोटा  
आढळून आल्यास भा.द.वि.क.१९९/२०० प्रमाणे होणा-या कायदेशिर कारवाईस  
मी जबाबदार राहीन.

ठिकाण : उरण

दिनांक : १५/०९/२०१५

साक्षीदार

१. *Siddhi*

**MAULI XEROX**  
Uran-Koliwada  
Promotor  
Siddhi Gaianan Patil



कृष्णाबाई कल्याणस्त्रात्रे



प्रतिज्ञापत्र करणार

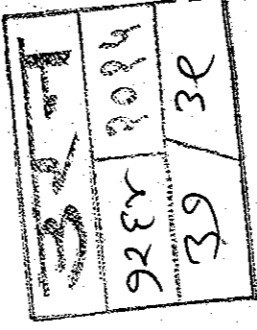
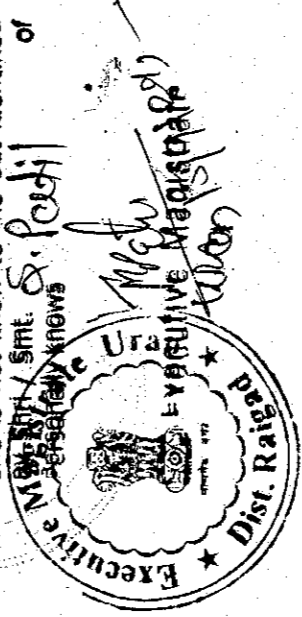


Sr. No 11287

Date

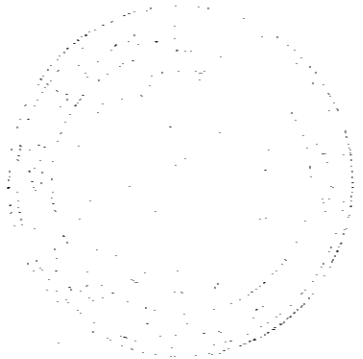
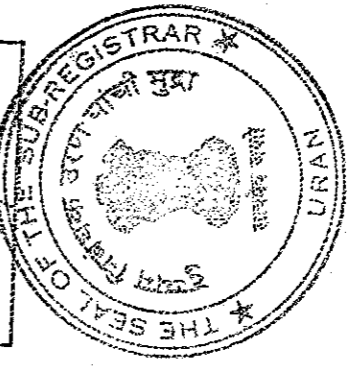
15 SEP 2015

Jointly Affirmed & Executed  
before me on ..... days of .....  
by Shri/Smt. ....  
she is not know to me but identified  
by .....  
Smt. S. Patil or  
.....





52	2024	32
----	------	----



FORM NO. 61 (Provision to clause (a) of rule 14C(1))

Form of declaration to be filed by a person who has agricultural income and is not in receipt of any other income chargeable to income tax in respect of transactions specified in clauses (a) to (h) of rule 14B.

1. Full name and address of the declarant: श्री. सुधीर खोसले

सुधीर खोसले, इलाहाबाद, उ.प्र. 201001  
सुधीर खोसले, इलाहाबाद, उ.प्र. 201001  
सुधीर खोसले, इलाहाबाद, उ.प्र. 201001

सुधीर खोसले, इलाहाबाद, उ.प्र. 201001

2. Particulars of transaction: RRR

3. Details of documents being produced in support of address in column (1). Yes/No.  
I hereby declare that my source of income is from agriculture and I am not required to pay income-tax on any other income if any.

Date: 15/09/15

Place: Uran

27  
27  
3)  
Signature of the declarant: श्री. सुधीर खोसले



Verification: I hereby declare that which is stated above is true to the best of my knowledge and belief.

Verified today, the \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_, 20\_\_\_\_

Place:



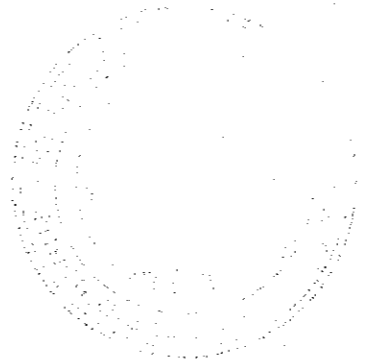
33/30  
33/30

Signature of the declarant

480  
T  
S

95

1954  
MAY 15  
1954



विश्व डेस्क

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT  
RATHOD SUSHALINI KISANRAO  
SHANTARAJ TOPI RATHOD  
29/08/1978  
Permanent Account Number  
AJCPR3948M  
Signature

भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA  
MISSE  
07062906

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5820 0973 1924

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार  
Government of India  
कृष्णाबाई कृष्णा म्हात्रे  
Krishnabai Krishna Mhatrie  
जन्म तारीख / DOB : 01/01/1955  
स्त्री / Female



5820 0973 1924

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

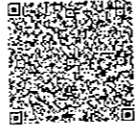
विश्व डेस्क आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

2980 1285 0877

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार  
Government of India  
कालिबाई गजानन डाकी  
Kalibai Gajanan Daki  
जन्म तारीख / DOB : 01/01/1957  
स्त्री / Female



2980 1285 0877

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

7195 9739 8057

भारत सरकार  
Government of India  
रविंद्र चाया म्हास्कर  
Ravindra Chaya Mhaskar  
जन्म तारीख / DOB : 01/06/1968  
पुरुष / Male



आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

7195 9739 8057

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार  
Government of India  
मधुमती सत्यजीत गावंड  
Madhumati Satyajeet Gawand  
जन्म तारीख / DOB : 01/01/1979  
स्त्री / Female



2941 7446 2539

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार  
Government of India  
मधुवी महेश म्हास्कर  
Madhavi Mahesh Mhaskar  
जन्म तारीख / DOB : 01/01/1974  
स्त्री / Female



6132 7013 8688 SUBREGISTRAR

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत निवडणूक आयोग  
आयकल्प  
ELECTION COMMISSION OF INDIA  
IDENTITY CARD  
ANR6245682



मतदाराचे नांव : सुनीता गजानन पाटील  
Elector's Name : Sunatoda Gajanan Patil  
पतिचे नांव : गजानन पाटील  
Husband's Name : Gajanan Patil  
लिंग / Sex : स्त्री / FEMALE  
जन्म तारीख / Date of Birth : XX/XX/1972

भारत निवडणूक आयोग  
आयकल्प  
ELECTION COMMISSION OF INDIA  
IDENTITY CARD  
ANR1034727



मतदाराचे नांव : मनोहर एमनाथ चित्तेकर  
Elector's Name : Manohar Eknath Chitekar  
वडिलांचे नांव : एमनाथ चित्तेकर  
Father's Name : Eknath Chitekar  
लिंग / Sex : पुरुष / MALE  
जन्म तारीख / Date of Birth : XX/XX/1974



भारत सरकार  
Government of India  
एकनाथ काशिनाथ घरात  
Eknath Kashinath Ghara  
जन्म तारीख / DOB : 01/06/1966  
पुरुष / Male

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार  
3231 9720 6252

विश्व डेस्क

विश्व डेस्क साईटवॉक - 2

साईटवॉक ड-9

PM 12/12/29

Signature



Election Commission Of India  
भारत निवडणूक आयोग

IDENTITY CARD  
ओळख पत्र

MT10310161063259



Elector's Name : Patil Manju  
मताधारकचे नाव : पाटील माणकू  
Father's/Mother's  
Husband's Name : Jagannath  
वडील/आई/पति चे नाव : जगन्नाथ  
Sex : F लिंग - स्त्री  
Age as on 1.1.1994 : 30  
1.1.1.1994 रोजी वय

संख्या



भारत सरकार  
Government of India



सुवर्णा रुपेश भगत  
Suvarna Rupesh Bhagat  
जन्म तारीख / DOB : 01/01/1977  
स्त्री / Female

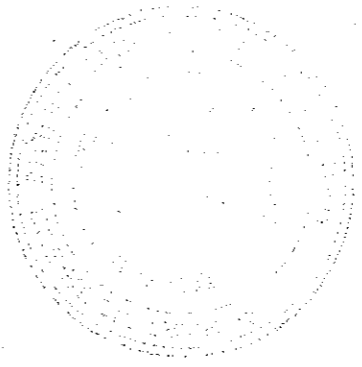
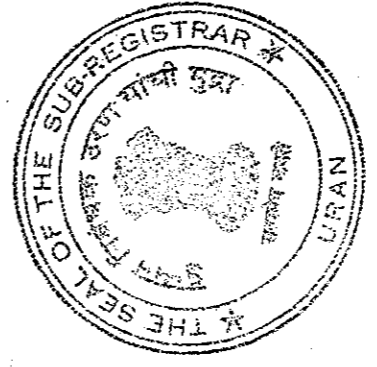


7572 7977 0045

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

Handwritten text in a box, possibly a name or address.

Handwritten text in a box, possibly a name or address.



Handwritten text at the bottom right.

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

464/1264

संगळवार, 15 सप्टेंबर 2015 4:07 म.नं.

दस्त गोशवारा भाग-1

उत्त 3613९  
दस्त क्रमांक: 1264/2015

दस्त क्रमांक: उत्त /1264/2015

बाजार मुल्य: रु. 18,22,500/-

मोबदला: रु. 15,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.91,200/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

डु. नि. सह. डु. नि. उत्त यांचे कार्यालयात

पावती:1716

पावती दिनांक: 15/09/2015

अ. क्रं. 1264 वर दि.15-09-2015

सादरकरणाराचे नाव: सुशालीनी किसनराव राठोड

रोजी 4:04 म.नं. बा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 18250.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 780.00

पृष्ठांची संख्या: 39

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 19030.00

Sub Registrar Uran

Sub Registrar Uran

दस्ताचा प्रकार: खरीदीखत

मुद्रांक शुल्क: (दीन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥विकास प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमतेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या बापिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्षा क्रं. 1 15 / 09 / 2015 04 : 04 : 57 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्रं. 2 15 / 09 / 2015 04 : 05 : 43 PM ची वेळ: (फी)







15/09/2015 4 16:20 PM

दस्त गोपवारा भाग-2

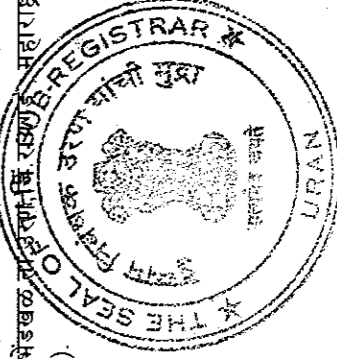
उत्त 36)3e

दस्त क्रमांक:1264/2015

दस्त क्रमांक :उत्त/1264/2015

दस्ताचा प्रकार :खरेदीखत

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:सुशालीनी किसनराव राठोड पत्ता:प्लॉट नं: 7, माळा नं: 12वा मजला, इमारतीचे नाव: ..., ब्लॉक नं: सदलिका. नं 1202, रोड नं: सेक्टर 58अ नेरळ नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. पॅन नंबर:AJ CPR3948M	लिहून घेणार वय :-37 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:बुधीबाई कृष्णा म्हारे पत्ता:प्लॉट नं: .., माळा नं: .., इमारतीचे नाव: .., ब्लॉक नं: .., रोड नं: बांेरखार,ता.उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र. राईगार:(००): पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-70 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:काळीबाई गजानन डाकी पत्ता:प्लॉट नं: .., माळा नं: .., इमारतीचे नाव: .., ब्लॉक नं: .., रोड नं: बांेरखार,ता.उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र. राईगार:(००): पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-68 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:माणकुबाई जगन्नाथ पाटील पत्ता:प्लॉट नं: .., माळा नं: .., इमारतीचे नाव: .., ब्लॉक नं: .., रोड नं: बांेरखार,ता.उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र. राईगार:(००): पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-66 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:रविंद्र चाया म्हसकर पत्ता:प्लॉट नं: .., माळा नं: .., इमारतीचे नाव: .., ब्लॉक नं: .., रोड नं: बांेरखार,ता.उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र. राईगार:(००): पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-45 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:सुनंदा गजानन पाटील पत्ता:प्लॉट नं: .., माळा नं: .., इमारतीचे नाव: .., ब्लॉक नं: .., रोड नं: बांेरखार ता.उरण जि.रायगड, महाराष्ट्र. राईगार:(००): पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-44 स्वाक्षरी:-		
7	नाव:मधुमती सत्याजीत गावंड पत्ता:प्लॉट नं: .., माळा नं: .., इमारतीचे नाव: .., ब्लॉक नं: .., रोड नं: बांेरखार,ता.उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र. राईगार:(००): पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-42 स्वाक्षरी:-		
8	नाव:सुवर्णा रुपेश भगत पत्ता:प्लॉट नं: .., माळा नं: .., इमारतीचे नाव: .., ब्लॉक नं: .., रोड नं: भेंडखळ,रायड ता.किं. रायगड, महाराष्ट्र. राईगार:(००): पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-40 स्वाक्षरी:-		





92E6	92E6
3C	3C

नाम: माधवी महेश म्हसकर  
पता: प्लॉट नं.: 3, इमारतीचे नाव:., ब्लॉक  
नं.:., रोड नं.: बाठेरखार, ता. उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र,  
राईगाड (00:).  
पॅन नंबर: 3C/3C

लिहून देणार  
वय :-35

स्वाक्षरी-



लिहून देणार  
वय :-35

नाम: कु.दामोनी महेश म्हसकर अपाक आई माधवी महेश  
म्हसकर  
पता: प्लॉट नं.:., माळा नं.:., इमारतीचे नाव:., ब्लॉक  
नं.:., रोड नं.: बाठेरखार, ता. उरण, जि. रायगड, महाराष्ट्र,  
राईगाड (00:).  
पॅन नंबर:



लिहून देणार  
वय :-35

स्वाक्षरी-



लिहून देणार  
वय :-35

स्वाक्षरी-



लिहून देणार  
वय :-35

स्वाक्षरी-



लिहून देणार  
वय :-35

स्वाक्षरी-



लिहून देणार  
वय :-35

स्वाक्षरी-



लिहून देणार  
वय :-35

स्वाक्षरी-



वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत खरेदीखत चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.  
शिक्षा क्र.3 ची वेळ: 15 / 09 / 2015 04 : 12 : 22 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु  
क्र. पक्षकाराचे नाव व पता

1 नाव: एकनाथ काशिनाथ धरत --  
वय: 42

पता: धाकटी जुई, ता. उरण, जि. रायगड  
पिन कोड: 400702

स्वाक्षरी



2 नाव: मनोहर एकनाथ चित्तेश्वर  
वय: 45  
पता: रा.विधणे ता. उरण जि. रायगड  
पिन कोड: 400702

स्वाक्षरी



शिक्षा क्र.4 ची वेळ: 15 / 09 / 2015 04 : 13 : 06 PM

शिक्षा क्र.5 ची वेळ: 15 / 09 / 2015 04 : 13 : 53 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Sub Registrar,  
Uरण

EPayment Details.

sr. Epayment Number

Defacement Number

iSarita v1.5.0

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २ )

1 MH003616865201516E

0002224240201516

1264 /2015

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print and mini-CD of scanned document along with original document, immediately after registration.

For feedback, please write to us at [feedback.isarita@gmail.com](mailto:feedback.isarita@gmail.com)

उरगा
१२६४ २०१५
३८ / ३९

प्रमाणित करण्यात येते की, सा दस्तान  
एकूण ..... ३९ ..... पाने आहेत

दुय्यम मिश्रा/उरण

...१.. नबरासि बुकाच .....

कॉलमाचे .....

पुष्ठावर १२६४ चवथी नोंदवला

दुय्यम मिश्रा/उरण.

मारीख ..... माहे १५/१२/२०१५







## गावाचे नाव : 1) विंधणे

(1) विलेखाचा प्रकार	खरेदीखत
(2) मोबदला	1500000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1822500
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:उरण इतर वर्णन : इतर माहिती: विभाग क्र. 1 मौजे -विंधणे, ता उरण, जिल्हा रायगड येथील भुमापन क्र 143 भुमापन क्रमांकाचा उपविभाग 11 क्षेत्र 0-11-0, पो ख 0-04-0, एकुण 0-15-0, आकार रु 0 पैसे 69 या मिळकतीचा खरेदीखत( Survey Number : 143 ; ) इतर हक्क :
(5) क्षेत्रफळ	1) 1500 चौ.मीटर पोटखराब क्षेत्र : 0 NA
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-बुधीबाई कृष्णा म्हात्रे वय:-70; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं. : , इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं. : , रोड नं: बाेरखार,ता.उरण, जि.रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:- 2): नाव:-काळीबाई गजानन डाकी वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं: , इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं. : , रोड नं: बाेरखार,ता.उरण, जि.रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:- 3): नाव:-माणकुबाई जगन्नाथ पाटील वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं: , इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं. : , रोड नं: बाेरखार,ता.उरण, जि.रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:- 4): नाव:-रविंद्र बाया म्हसकर वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं: , इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं. : , रोड नं: बाेरखार,ता.उरण, जि.रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:- 5): नाव:-सुनंदा गजानन पाटील वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं: , इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं. : , रोड नं: बोरखार ता.उरण जि.रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:- 6): नाव:-मधुमती सत्याजीत गावंड वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं: , इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं. : , रोड नं: बाेरखार,ता.उरण, जि.रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:- 7): नाव:-सुवर्णा रुपेश भगत वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं: , इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं. : , रोड नं: भेंडळळ,ता.उरण, जि.रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:- 8): नाव:-माधवी महेश म्हसकर वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं: , इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं. : , रोड नं: बाेरखार,ता.उरण, जि.रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:- 9): नाव:-कु.दामीनी महेश म्हसकर अपाक आई माधवी महेश म्हसकर वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं: , इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं. : , रोड नं: बाेरखार,ता.उरण, जि.रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:- 10): नाव:-कु.कामीनी महेश म्हसकर अपाक आई माधवी महेश म्हसकर वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं: , इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं. : , रोड नं: बाेरखार,ता.उरण, जि.रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:- 11): नाव:-कु.वैभवी महेश म्हसकर अपाक आई माधवी महेश म्हसकर वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं: , इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं. : , रोड नं: बाेरखार,ता.उरण, जि.रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:- 12): नाव:-कु.सुयोग महेश म्हसकर अपाक आई माधवी महेश म्हसकर वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं. : , माळा नं: , इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं. : , रोड नं: बाेरखार,ता.उरण, जि.रायगड , महाराष्ट्र, राईगाड:(००:). पिन कोड:-400702 पॅन नं:-
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सुशालीनी किसनराव राठोड वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं: 7, माळा नं: 12वा मजला, इमारतीचे नाव : , ब्लॉक नं: सदनिका. नं 1202, रोड नं: सेक्टर 58अ नेरळ नवी मुंबई, महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-400706 पॅन नं:-AJCPR3948M
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	15/09/2015

- (10) इस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 15/09/2015  
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 1264/2015  
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 91200  
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 18250  
(14) शेरा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला  
सपथील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला  
अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

दुय्यम निवडलेला उरण